

Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates im Stadtteil Betziesdorf am 28.04.2025

Anwesend und stimmberechtigt die Ortsbeiratsmitglieder: Ulrich Ebert, Stefan Feußner, Manfred Peter, Dieter Tourte, Doris Wege und Holger Zobel

Entschuldigt: Michael Feußner

Anwesend und nicht stimmberechtigt: Hartmut Payer, Wehrführer Feuerwehr Betziesdorf
Karl Damm, Schriftführer

Die Mitglieder des Ortsbeirates waren durch Einladung des Ortsvorstehers vom 09.04.2025 für Montag, den 28.04.2025 – 20.00 Uhr – in das Multifunktionale Haus Betziesdorf einberufen worden. Ort, Datum, Uhrzeit und Tagesordnung sind in ortsüblicher Weise bekannt gemacht worden. Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.

Tagesordnung:

(aktualisierte Fassung, siehe TOP 1)

- 1.) Eröffnung der Sitzung / Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2.) Genehmigung des Protokolls der Ortsbeiratssitzung vom 04.03.2025
- 3.) Umbau Feuerwehrgerätehaus - Sachstandsbericht
- 4.) Wärmeplanung/Nahwärme - Sachstandsbericht
- 5.) Glasfaser-Anschluss - Sachstandsbericht
- 6.) Spielplatz Ortsmitte - Pflegemaßnahmen
- 7.) Verfügungsmittel 2024
- 8.) Klimaanpassungskonzept
- 9.) Mitteilungen / Verschiedenes

1.) Eröffnung der Sitzung / Feststellung der Beschlussfähigkeit

Eintrag:

Ortsvorsteher Tourte eröffnete die Sitzung des Ortsbeirates und stellte fest, dass ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen wurde und dass die Sitzung im Kirchhainer Anzeiger bekannt gemacht wurde. Weiter stellte er die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates fest. Einwendungen gegen diese Feststellungen wurden nicht erhoben.

Beschluss: 6 Ja - Stimmen, 0 Nein - Stimmen, 0 Enthaltungen

Dem Antrag von OV Tourte auf Ergänzung der Tagesordnung um den Punkt 8.) neu: "Klimaanpassungskonzept" wird zugestimmt.

2.) Genehmigung des Protokolls der Ortsbeiratssitzung vom 04.03.2025

Beschluss: einstimmig

Das Protokoll über die Sitzung des Ortsbeirates am 04.03.2025 wurde einstimmig genehmigt.

Eintrag (noch TOP 2):

Erörtert wurden die Rückmeldungen von Verwaltung / Bürgermeister Hausmann zum Wunsch des Jugendclubs, am Gebäude einen Abstellraum zu errichten.

Die von Frau Riehl vom Fachdienst Gebäudemanagement formulierten, fachlichen Fragen wurden bei einem Ortstermin in anderer Angelegenheit angesprochen. Leider stehen jedoch nach den Ausführungen von Bürgermeister Hausmann derzeit keine Ressourcen zur Begleitung durch die Verwaltung zur Verfügung, was bedauert wird. Der Ortsbeirat strebt ein Gespräch mit Vertretern des Jugendclubs an, bei dem auch evtl. Übergangslösungen erörtert werden sollen (Termin: 12.05.2025 - 17:00 Uhr).

3.) Umbau Feuerwehrgerätehaus - Sachstandsbericht

Eintrag:

Der Sachstandsbericht wurde i. W. von Wehrführer Hartmut Payer vorgetragen. Der Genannte erwähnte dabei, dass er mit Blick auf seine Funktion künftig keine weiteren Berichte mehr abgeben werde.

Aktuell werden stichpunktartig folgende Sachstände festgehalten:

- Verputzarbeiten sind im Gange, auch im Küchenbereich
- Elektroarbeiten noch nicht ganz fertig gestellt
- Heizung: Gastank fehlt noch
- Vorbereitungen für Schornstein sind getroffen
- Estricharbeiten sind abgeschlossen, ab Anfang Mai 2025 Beginn Fußbodenarbeiten
- Notschaltung für Türen ist eingebaut
- Laubengang: Fundamente sind ausgehoben, Holz ist geliefert.

Lt. Herrn Müller vom beauftragten Ingenieurbüro ist eine Fertigstellung des Projektes im II. Quartal 2025 nicht mehr realisierbar. Evtl. gibt es erneut Finanzierungsprobleme.

Nach der Schilderung des Sachstandes erwartet der Ortsbeirat einen Bau- / Terminplan mit eindeutiger Benennung der offenen Leistungen und ihrer Abfolge, eine Beteiligung von Vertretern des Ortsbeirates bei den künftigen Baubesprechungen und möglichst klare Absprachen. Hingewiesen wird darauf, dass die Zwischenlagerung von Gegenständen der Feuerwehr im Dorfgemeinschaftshaus immer wieder zu Problemen führt.

4.) Wärmeplanung/Nahwärme - Sachstandsbericht

Eintrag:

Die Akquise von Mitgliedern bzw. Wärmekunden ist nach den Ausführungen von Ortsvorsteher Tourte noch im Gange. Gegenwärtig kann von ca. 95 - 100 Wärmenetzanschlüssen ausgegangen werden.

Auf dieser Basis soll in Ergänzung der Konzeptstudie eine entsprechende Betrachtung der Investition / Wirtschaftlichkeit einer Nahwärmeversorgung in Betziesdorf erfolgen. Hingewiesen wurde auf den Umstand, dass die Planungsabteilung für Wärmenetze bei Fa. Viessmann überwiegend zu bbh - engineering gewechselt und Herr Marco Ohme dort Geschäftsführer ist.

In einer Generalversammlung im Juni 2025 soll über das weitere Vorgehen beraten und entschieden werden.

5.) **Glasfaser-Anschluss - Sachstandsbericht**

Eintrag:

Die weiteren Arbeiten zum Bau des Leitungsnetzes konnten nicht wie ursprünglich angekündigt im März/April 2025 begonnen und abgeschlossen werden.

Die Vorlage eines neuen Terminplanes wurde angekündigt.

6.) **Spielplatz Ortsmitte - Pflegemaßnahmen**

Eintrag:

An den Aufbewahrungsboxen für Klein-Spielgeräte bedürfen die Gasfedern der Erneuerung.

Die Erneuerung des Anstrichs des Holzturmes in Eigenleistung soll voraussichtlich am 23./24.05.2025 stattfinden.

7.) **Verfügungsmittel 2025**

Eintrag:

Der Erwerb von 5 gebrauchten Festzelt-Garnituren ist zwischenzeitlich erfolgt.

8.) **Klimaanpassungskonzept**

Vorbemerkungen:

Durch die Berichterstattung im Sonntagmorgen-Magazin am 13.04.2025 und eine entsprechende Präsentation aus dem Netzwerk-Treffen der Bioenergiedörfer ist der Ortsbeirat auf die im Gange befindliche Aufstellung eines Klimaanpassungskonzeptes durch den Landkreis und die Städte/Gemeinden aufmerksam geworden.

Beschluss: einstimmig

Der Ortsbeirat hat sich seit dem Starkregen-Ereignis am 05.06.2021 in Betziesdorf wiederholt um die Beseitigung von Schäden bzw. in diesem Zusammenhang um präventive Maßnahmen bemüht - bisher leider ohne den erhofften Erfolg.

Der Ortsbeirat sieht die Aufstellung eines Klimaanpassungskonzeptes als Chance, in Betziesdorf entsprechende Maßnahmen zu projektieren und sukzessiv umzusetzen. Er bittet daher nachdrücklich, die im Protokoll des Ortsbeirates vom 14.06.2021 und einigen nachfolgenden Protokollen angesprochenen Maßnahmen im Rahmen der Aufstellung des Klimaanpassungskonzeptes vorzutragen und einzubringen. Dazu gehören insbesondere die Erstellung eines Flutgraben-Katasters und präventive Maßnahmen zum Hochwasser-Schutz. Ggf. kann dies auch exemplarisch oder modellhaft in Maßnahmen-Steckbriefen erfolgen. Bekanntlich gibt es in der Ortslage diverse neuralgische Punkte, die bei Starkregen-Ereignissen häufig betroffen sind.

Es soll eine Starkregen-Gefahrenkarte für Betziesdorf auf der Basis der Daten des HLNUG erstellt werden, damit evtl. Betroffene besser geschützt werden können.

Der Ortsbeirat qualifiziert den Hochwasser-Schutz bzw. notwendige Maßnahmen zur Klimaanpassung als wichtige Angelegenheit i. S. von § 82 Abs. 3 S. 1 HGO und bittet insoweit um entsprechende Beteiligung/Anhörung.

Ortsbeiräte, Ortslandwirte und Jagdgenossenschaften sowie die örtlichen Feuerwehren verfügen über Informationen zu örtlichen Problembereichen (auch in der Gemarkung mit Folgen für die Ortslage) und sollten daher bei der Konzepterstellung beteiligt werden. Grundsätzlich wären nähere Informationen zum Verfahren und zum geplanten Inhalt des Klimaanpassungskonzeptes wünschenswert.

9.) Mitteilungen / Verschiedenes

- Grillhütte Betziesdorf, neuer Hüttenwart gesucht (noch keine Bewerbungen)
- abgemeldete Kraftfahrzeuge wieder an Lahnstraße abgestellt (OV Torte fragt wg. Status nach)
- Tierkadaver (tote Katze) im Bereich Lehmkaute entfernt
- Graben Lehmkaute: Verdrückung, Risiko Beschädigung Feldweg-Rand
- neue Offenlage Entwurf Regionalplan Mittelhessen vom 26.05.2025 - 06.07.2025
- Stromausfall in der Straße "Zum Hornbühl" am 22.04.2025 abends / Rohrschaden
- gelbe Schleifen an Ortseingängen angebracht
- Planungen zum Radweg Bürgeln-Betziesdorf laufen
- Zusammenarbeit Jagdgenossenschaft/Ortslandwirt/Ortsbeirat: bereits einiges umgesetzt, gemeinsamer Termin im Herbst
- Beschluss der Stadtverordnetenversammlung: Pflanzung eines Geburtenbaumes in jedem Stadtteil an prominenter Stelle, Ort in Betziesdorf noch festzulegen
- Hinweis auf Förderprogramm starkes Dorf
- Geburtstage älterer Einwohner/innen
- nächste Ortsbeiratssitzung am Mittwoch, dem 02.07.2025 - 19:30 Uhr - geplant

Betziesdorf, den 05.05.2025

Der Ortsvorsteher:

Die Ortsbeiratsmitglieder:

Der Schriftführer: